



جمهوری اسلامی ایران

تاریخ

شماره

پوست



وزارت جهاد کشاورزی
شرکت خدمات حمایتی کشاورزی
استان هرمزگان

بسمه تعالی

« قرارداد پیمانکاری عملیات تخلیه محموله های فله از کشتی در کامیون، حمل به انبار و دپو تا ارتفاع مناسب، کیسه گیری، توزین، سردوزی، بارگیری و صفافی بر روی کامیون یا داخل واگن و یا بارگیری بصورت فله بر روی کامیون »

باستناد مصوبه شماره..... مورخ..... کمیسیون معاملات شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، این قرارداد بین الف - شرکت خدمات حمایتی کشاورزی باشناسه ملی ۱۰۱۰۴۶۲۵۴۵ به نمایندگی آقای..... به سمت عضو هیات مدیره و معاون امور بازرگانی با کد ملی..... و آقای..... با کد ملی..... مدیر استان..... و کد اقتصادی شماره ۴۱۱۱۱۴۱۹۹۳۴ به نشانی: تهران خیابان گاندی - کوچه چهارم - پلاک ۱ بعنوان کارفرما ب - شرکت / شخصی / ----- بانمایدگی آقای/خانم..... به سمت..... و کد ملی..... و شناسه ملی..... و کد پستی..... و شماره کد اقتصادی..... و کد کاربری پایگاه اطلاع رسانی مناقصات..... به نشانی دفتر..... تلفن..... برابر آخرین آگهی تغییرات روزنامه رسمی دال بر صاحبان مجاز امضاء به عنوان پیمانکار بشرح زیر منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از عملیات تخلیه ۲۰۰ هزار تن انواع کود شیمیایی فله و خاک فسفات از محموله کشتی های وارده به بندر عباس (استان هرمزگان بندر شهید رجایی) در کامیون، حمل به انبار و دپو تا ارتفاع مناسب، کیسه گیری، توزین و سردوزی (در کیسه های ۵۰ کیلو گرمی و یا ۲۵ کیلو گرمی)، بارگیری و صفافی بر روی کامیون و داخل واگن و یا بارگیری بصورت فله (از پای کشتی و یا داخل

انبارهای تحت اختیار کارفرما) مطابق با برنامه های ابلاغی از سوی کارفرما.

بند ۱: کارفرما اختیار دارد تا میزان ۲۵٪ تناژ قرارداد را در مدت قرارداد کاهش یا افزایش دهد.

بند ۲: چنانچه در اثنای مدت قرارداد، کارفرما خواستار فسخ قرارداد با شد مراتب را کتبا به پیمانکار اعلام می نماید و پیمانکار حق هرگونه ادعایی جهت مطالبه باقیمانده قرارداد و یا خسارت را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ لغایت بمدت یکسال کامل شمسی خواهد بود.

تبصره ۱: در صورتیکه در مدت قرارداد به دلایلی که متوجه کارفرما باشد، پیمانکار نتواند به تعهدات عمل نماید کارفرما برای مدت ۳ ماه قرارداد را تمدید خواهد نمود و پیمانکار حق اعتراض و ادعای خسارت را نخواهد داشت.

تبصره ۲: در صورتیکه مقادیری از کودهای شیمیایی به هر دلیلی در انبارهای اسکله موجود بوده و پیش بینی شود امکان کیسه گیری و خروج مقادیر باقی مانده از انبار اسکله در بازه زمانی و یا حجم قرارداد وجود ندارد، مقادیر باقی مانده محموله به همان پیمانکار براساس شرایط، ضوابط و مقررات



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی

تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲

تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹

دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰

صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵

hormozgan@assc.ir

www.assc.ir

جاری در صورت نیاز با تمدید مجدد مدت قرارداد (تا سه ماه) و یا با خاتمه قرارداد قبلی در قالب قرارداد جدید با نرخ اعلامی انجمن صنفی شرکتهای تخلیه و بارگیری و یا نرخ برنده مناقصه جدید (هر کدام کمتر باشد) اقدام و براساس آن به پیمانکار پرداخت صورت خواهد گرفت.

تبصره ۳: در صورت افزایش یا کاهش مدت یا مقدار قرارداد، سایر مفاد قرارداد به قوت خود باقی است.

ماده ۳- نرخ قرارداد :

مبلغ این قرارداد برای هر تن عملیات (بندهای ۱-۲، ۳-۳، ۴-۳) ریال و برای مقدار هزار تن کلاً معادل ریال میباشد. بهای تخلیه هر تن کود شیمیایی فله و خاک فسفات موضوع قرارداد از کشتی و حمل به انبار و کیسه گیری و بارگیری روی کامیون و داخل واگن در بندر عباس (استان هرمزگان بندر شهید رجایی) بشرح زیر میباشد.

۳-۱ تخلیه از کشتی در کامیون هر تن ریال

۳-۲ حمل به انبار و تخلیه و دپو تا ارتفاع حداقل ۶ متر با توجه به نظر کارفرما در انبارهای تحت اختیار کارفرما هر تن ریال.

تبصره ۱: در صورتیکه عملیات آیتم ۲-۳ توسط کارفرما انجام شود، کلیه موضوعات مرتبط با آیتم مذکور در مفاد قرارداد کان لم یکن تلقی شده و هزینه انجام عملیات فوق از نرخ قرارداد (مندرج در ماده ۳) حذف و قابل پرداخت به پیمانکار نمی باشد.

تبصره ۲: در صورتی که حمل به انبار بوسیله کامیون از پای کشتی و تخلیه و دپو تا ارتفاع حداقل ۶ متر با توجه به نظر کارفرما در انبارهای تحت اختیار کارفرما در قالب خدمات بندری توسط اداره کل بنادر و دریانوردی استان (هرمزگان) انجام شود، پیمانکار نیز ناظر بر انجام عملیات مذکور برای هر محموله و هر کشتی بصورت مستمر تا پایان قرارداد می باشد.

ضمناً می بایست کلیه ریزشهای کود در مسیر حمل از پای کشتی تا انبار توسط پیمانکار جمع آوری گردد و مسئولیت کسری کود نیز بعهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۳: در صورت اعلام کارفرما جهت حمل بخشی از محموله وارداتی یا کل آن بصورت فله، هیچگونه حق یا ادعایی از سوی پیمانکار مبنی بر عدم النفع، خسارات تجهیز کارگاه، اجاره ماشین آلات و دستگاههای کیسه گیری، هزینه کارگری و غیره قابل پذیرش و مسموع نبوده و تعهدی برای کارفرما ندارد، فلذا کارفرما مخیر به اعلام چگونگی انجام عملیات حمل از پای کشتی و یا انبار بصورت کیسه ای یا فله و یا ترکیبی (از فله یا کیسه) برابر مفاد قرارداد به هر مقدار و درصد می باشد

۳-۳ کیسه گیری و توزین و سردوزی هر تن ریال

۳-۴ صفافی و بارگیری روی کامیون در انبارهای تحت اختیار کارفرما و داخل واگن هر تن ریال

ماده ۴ - تعهدات پیمانکار :

بند ۱: پیمانکار متعهد است روزانه معادل حداقل ۵۰۰۰ تن کود شیمیایی فله و خاک فسفات موضوع قرارداد را از هر کشتی وارده به بندر شهید رجایی را تخلیه و به انبارهای تحت اختیار کارفرما حمل و تا



نشانی: بندر عباس، بلوار امام
علی (ع)، پست سازمان مدیریت و

برنامه ریزی

تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲

تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹

دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰

صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵

hormozgan@assc.ir

ارتفاع حداقل ۶ متر با توجه به نظر کارفرما دپو نماید و روزانه حداقل ۲۰۰۰ تن (۲۲ دستگاه کیسه گیری به ازای هر دستگاه بطور میانگین ۱۰۰۰ تن) از کودهای موصوف را در کیسه های ۵۰ کیلو گرمی خالص (وزن استاندارد) ± 200 گرم و یا در کیسه های ۲۵ کیلو گرمی خالص (وزن استاندارد) ± 100 گرم طبق نظر کارفرما کیسه گیری، توزین، سردوزی، بارگیری و صفافی روی کامیونها و داخل واگنها اقدام نماید

تبصره ۱: چنانچه پیمانکار طبق گزارش بازرسین کارفرما که در تمام طول مدت شبانه روز بر امر کیسه گیری نظارت دارند کیسه گیری را به میزان کمتری یا بیشتر از $(\pm 200$ گرم) ۵۰ کیلو گرم و یا در کیسه های ۲۵ کیلو گرمی خالص (وزن استاندارد) ± 100 گرم و غیرا استاندارد انجام دهد به محض اعلام گزارش اختلاف وزن ضمن اینکه میزان اجرت کیسه گیریهای به عمل آمده قبل از ساعت گزارش در شیفت روز یا شب در همان روز گزارش بعنوان جریمه عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد، به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و کارفرما مجاز خواهد بود بازاء هر کیسه دارای اختلاف وزن، مبلغ ۴۰۰۰۰ ریال بعنوان هزینه های پرداختی به حساب بدهکاری پیمانکار منظور و از مطالبات وی کسر نماید و کیسه های دارای اختلاف وزن و غیر استاندارد بعنوان نواقص کار پیمانکار در امر کیسه گیری تلقی شده و در صورت مشاهده یا گزارش نواقص مذکور در هر مرحله از اجرای قرارداد و حتی تا زمان تحویل کیسه به خریدار، پیمانکار ضمن پرداخت مبلغ خسارت مذکور به کارفرما بابت هر کیسه دارای نقص، مکلف به اصلاح وزن و استاندارد نمودن کیسه های موصوف بوده و کارفرما مجاز خواهد بود در صورت عدم اصلاح وزن کیسه ها و تکرار اوزان غیر استاندارد توسط پیمانکار، پس از اخطار کتبی و جریمه مذکور نسبت به ضبط ضمانتنامه مربوطه بنفع خویش اقدام و کلیه خسارتهای وارده را نیز از محل مطالبات پیمانکار کسر نماید.

تبصره ۲: دستگاههای کیسه گیری می بایست از نظر فنی به روز و آماده بهره برداری باشد، چنانچه تلورانس وزنی استاندارد کیسه ها $(\pm 200$ کیلو گرم و ± 100 کیلو گرم) ناشی از فرسودگی دستگاهها و یا به هر دلیل دیگری از طرف پیمانکار رعایت نگردد، ضمن محاسبه و منظور کردن کلیه خسارات اصلاح وزن به حساب پیمانکار، در صورتیکه حداکثر بعد از ۲ بار اخطار کتبی کارفرما، پیمانکار نسبت به اصلاح دستگاه کیسه گیری اقدام ننماید کارفرما می تواند راساً نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید. ضمناً تا انتخاب پیمانکار جدید و عقد قرارداد با ایشان، عملیات کیسه گیری توسط کارفرما و یا عوامل دیگر به انتخاب کارفرما انجام و کلیه هزینه های آن از محل تضامین و مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار در این خصوص حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

بند ۲: پیمانکار میبایست در صورت لزوم و نیاز کارفرما نسبت به تخلیه و بارگیری کودهای فله و خاک فسفات موضوع قرارداد به هرمیزان، از پای کشتی یا داخل انبارهای اسکله تحت اختیار کارفرما بصورت کیسه یا فله اقدام نماید و هزینه عملیات مذکور مطابق با تبصره های ۱ و ۲ این بند، محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در شرایطی که حمل کود و خاک فسفات بصورت فله از پای کشتی انجام گردد، هزینه انجام عملیات تخلیه از کشتی در داخل کامیون و سبک سازی و تنظیم حمل محموله هر کامیون



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی
تلفن: ۳۳۶۷۸۳۱۲ - ۳
تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹
دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰
صندوق پستی: ۷۹۱۴۵-۴۶۷۶
hormozgan@assc.ir

در داخل انبارهای تحت اختیار کارفرما، معادل آیت ۱-۳ ماده ۳ قرارداد به عنوان حق الزحمه انجام عملیات مذکور به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
تبصره ۲: در شرایطی که حمل کود و خاک فسفات بصورت فله از انبارهای تحت اختیار کارفرما، توسط پیمانکار انجام گردد هزینه انجام عملیات بارگیری فله به ازای هر تن، معادل ۱۰ درصد از مجموع مبلغ ریالی آیت ۳-۳ کیسه گیری، توزین، سردوزی و ۴-۳ صافی و بارگیری بر روی کامیون از ماده ۳ قرارداد بعنوان حق الزحمه انجام عملیات مذکور به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

بند ۳: پیمانکار متعهد است قبل از ورود کشتیهای حامل کود و خاک فسفات به بندر مذکور ماشین آلات (همچنین پیگیری و تامین سوخت گازوئیل) و کلیه عوامل لازم برای تخلیه کود از کشتی و انجام عملیات بارگیری برای حمل و تخلیه به انبار و همچنین سایر وسایل مورد نیاز و تجهیزات لازم در امر کیسه گیری برای حمل و تخلیه به انبار و بارگیری روی کامیون و داخل واگن را برای اجرای عملیات موضوع قرارداد تهیه و آماده نماید.

تبصره ۱: پیمانکار باید ضمن استقرار نمودن حداقل ۲ دستگاه کیسه گیری، بطور مستمر روزانه حداقل ۲۰۰۰ تن محموله کیسه گیری شده را تحویل کارفرما نماید. بدیهی است کارفرما مخیر می باشد حمل بصورت فله ای نیز درخواست نماید و از این بابت پیمانکار حق هر گونه ادعایی مبنی بر بروز خسارات جهت تامین ماشین آلات، تجهیزات، نیروی انسانی و غیره را از خود سلب و ساقط می نماید ضمناً در صورت در اختیار گرفتن انبار اضافی توسط کارفرما، پیمانکار ملزم به تحویل انبار و استقرار دستگاه سوم و سایر عوامل مورد نیاز می باشد. لازم به توضیح میباشد با استقرار دستگاه سوم حداقل مقدار تحویل کود کیسه ای به ۳۰۰۰ تن افزایش خواهد یافت.

تبصره ۲: لازم بذکر است دستگاه های کیسه گیری از نظر فنی می بایست به روز و آماده بهره برداری باشد (حداکثر تاریخ تولید دستگاه کمتر از ده سال). در غیر این صورت استفاده از دستگاههای کیسه گیری با سن بالا و فرسوده و یا از کار افتاده ممنوع بوده و در صورت مشاهده مسئولیت آن متوجه پیمانکار خواهد بود که طبق مفاد قرارداد اقدام لازم خواهد شد.

تبصره ۳: در صورت اعلام کارفرما نسبت به دستگاه جت پرینتر در هر خط کیسه گیری به منظور ثبت اطلاعات لازمه بر روی کیسه ها توسط پیمانکار الزامی می باشد.

تبصره ۴: در صورتیکه شرایط کاملاً مساعد (کود در داخل انبار موجود و مجوز حمل نیز از سوی کارفرما صادر شده باشد) و تجهیزات و ادوات و همچنین شرکت حمل و نقل کامیون و یا تریلی و واگن به تعداد کافی جهت بارگیری محموله ها اعزام نماید ولی پیمانکار به هر دلیل نتواند سقف تناژ هر انبار (۱۰۰۰ تن) را رعایت نماید، خسارت مربوطه با تایید ناظر مقیم و ناظر عالی مطابق بند ۳-۳ و ۴-۳ محاسبه و به حساب بدهی پیمانکار منظور می گردد.

تبصره ۵: پیمانکار متعهد است به تعداد جرثقیلها یا کراپهای کشتی یا شورکرهای تحت اختیار کارفرما در بنادر اقدام به تعبیه قیف نماید.

بند ۴: پیمانکار متعهد است به محض اعلام آمادگی کشتی حامل کود و خاک فسفات موضوع قرارداد نسبت به آغاز نمودن عملیات تخلیه کود از کشتی اقدام نماید و شروع عملیات تخلیه از لحظه



نشانی: بندر عباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی
تلفن: ۳-۳۳۶۷۸۳۱۲
تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹
دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰
صندوق پستی: ۷۹۱۴۵-۴۶۷۶
hormozgan@assc.ir

پهلویی کشتی در اسکله مورد محاسبه قرار خواهد گرفت و کارفرما ۴۸ ساعت قبلی از ورود کشتی مراتب را به پیمانکار اعلام خواهد نمود.

بند ۵: پیمانکار متعهد است همه روزه گزارش مکتوب مربوط به عملیات تخلیه کشتی و کیسه گیری و بارگیری در کامیون و داخل واگن را تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد.

بند ۶: پیمانکار مکلف است برای کارکنانی که جهت اجرای عملیات موضوع این قرارداد بکار گرفته می شوند کارت شناسایی برای ورود به محوطه گمرک یا بندر را از مقامات محلی دریافت نماید. پیمانکار مسئولیت جبران هرگونه خسارت احتمالی وارده توسط کارکنان خود به تجهیزات، امکانات، تأسیسات و نیروی انسانی کارفرما، اداره کل بندر و یا گمرک و همچنین انبارهای تحت اختیار کارفرما و یا تجهیزات کشتیهای موضوع قرارداد را بعهده دارد. که با اعلام مراجع مذکور، کارفرما کلیه هزینه های پرداختی را از پیمانکار کسر خواهد نمود و پیمانکار حق اعتراض ندارد.

تبصره: پیمانکار متعهد است در طول مدت قرارداد نسبت به رعایت موارد ایمنی، انجام تعمیرات و نگهداری تجهیزات و تأسیسات انبارها براساس مقررات موجود بندر امام و همچنین نظر نمایندگی کارفرما در منطقه اقدام نماید.

بند ۷: تهیه کلیه و سایل مربوط به امر تخلیه و بارگیری در روی اسکله و حمل شهری و تهیه و سایل مورد نیاز برای کیسه گیری در انبارهای تحت اختیار کارفرما و همچنین پرداخت کلیه هزینه های اسکان و غذا و سرویس ایاب و ذهاب و درمان و بهداشت کارگران و پرسنل بکار گرفته توسط پیمانکار در امر قرارداد بر عهده وی میباشد.

بند ۸: پیمانکار موظف است عوامل و تجهیزات رایانه ای خود را جهت ثبت و ضبط عملیات مرتبط با سامانه حمل و نقل و توزیع نهاده های کشاورزی کارفرما تهیه و همزمان با شروع قرارداد آن را به اجرا در آورد. مسئولیت حسن انجام عملیات و اجرای صحیح آن بعهده پیمانکار طرف قرارداد می باشد بدیهی است کارفرما جهت حسن اجرای عملیات مجاز به بررسی، کنترل و هرگونه اقدام لازم در این ارتباط می باشد. و بر روی اسناد و مدارک و صورتحسابهای ارائه شده به کارفرما جهت رسیدگی و پرداخت منوط به ثبت و ضبط اطلاعات (بر اساس نمونه ارائه شده توسط سازمان امور مالیاتی) در سامانه حمل و نقل و توزیع نهاده های کشاورزی می باشد.

بند ۹: پیمانکار متعهد است محمولات کیسه گیری شده را بر اساس حواله های بارگیری صادره توسط پیمانکار حمل روی کامیون های شرکت حمل و نقل معرفی شده از طرف کارفرما بارگیری و برای کامیون های حامل کود برگ خروجی صادر و از رانندگان با امضاء و اثر انگشت رسید دریافت نماید. ضمناً مطابقت دادن مشخصات رانندگان با کامیونهای اعزامی و میزان و نوع کود ثبت شده در حواله ها به عهده پیمانکار می باشد.

بند ۱۰: پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انجام عملیات موضوع قرارداد در مورد هر کشتی بطور جداگانه صورت و وضعیت کامل عملیات تخلیه از کشتی، حمل به انبار، کیسه گیری و تحویل به پیمانکار حمل معرفی شده توسط کارفرما را تنظیم و به کارفرما ارائه نماید.

تبصره ۱: چنانچه جمع مقادیر کود و یا خاک فسفات تحویلی پیمانکار تخلیه (موضوع قرارداد) به متصدی حمل و نقل کمتر از مقدار مندرج در گزارش درافت ساروی (سنجش آبخور) یا مانیفست (ثبت شده در



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و

برنامه ریزی

تلفن: ۳۳۶۷۸۳۱۲ - ۳

تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹

دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰

مندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵

hormozgan@assc.ir

اظهارنامه گمرکی) باشد یا کودها و خاک فسفات خروجی از انبار توسط خود پیمانکار، عوامل وی یا پیمانکار طرف قرارداد کارفرما کمتر از اظهارنامه گمرکی باشد، پیمانکار مسئول جبران کسری محموله و ضرر و زیان و خسارات وارده از محل تضامین می باشد. کارفرما مختار است با ملحوظ نمودن افت مجاز دو در هزار برای کودهای شیمیایی فسفات و پتاسه (کیسه گیری شده و یا بارگیری بصورت فله) و چهاردرهزار برای کود شیمیایی از ته (اوره) (کیسه گیری شده و یا بارگیری بصورت فله) و همچنین برای خاک فسفات تا سه درصد کسری خود را بصورت قیمت تمام شده ریالی به نرخ ارز رسمی خرید کودشیمیایی برپایه سی انداف کالا که توسط بخش مالی محاسبه و اعلام می گردد از محل مطالبات، تضامین و یا سپرده های پیمانکار بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضائی و قانونی کسر نماید، بر همین اساس پیمانکار با علم و آگاهی ضمن پذیرش این مهم حق هرگونه اعتراض در مراجع ذیصلاح قانونی و قضایی را از خود سلب و ساقط می نماید. همچنین در صورت تشخیص کارفرما مبنی بر اهمال، قصور و یا تعمدی در ایجاد کسری و یا ریزش، مطابق با تبصره ۹ بند ۱۰ این قرارداد اقدام خواهد شد.

تبصره ۲: در خصوص میزان افت مجاز، مفاد و مقادیر مندرج در قرارداد مورد توافق و پذیرش طرفین بوده و استناد به دیگر اسناد به دلیل ماهیت تخصصی کالا و حمل مورد قبول نمی باشد.

تبصره ۳: پیمانکار موظف می باشد پس از اتمام عملیات موضوع قرارداد در مورد هر کشتی صورت جلسه کامل عملیات تخلیه و کیسه گیری را که میزان کامل کسری و خسارت در آن مشخص گردیده با کارفرما امضاء و مبادله نماید.

تبصره ۴: اخذ هرگونه خسارت از بیمه گر، که ناشی از پرداخت حق بیمه آن توسط کارفرما باشد مانع رجوع کارفرما یا شرکت بیمه گر (به وکالت از وی) به پیمانکار جهت خسارت وارده (غیر مجاز) نبوده و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی در این مورد را از خود سلب می نماید.

تبصره ۵: کارفرما فقط در خصوص ریزش، افت و کسری های مجاز محموله تا حداکثر معادل دو در هزار برای کودهای شیمیایی فسفات و پتاسه، چهاردرهزار برای کودشیمیایی اوره و تا سه درصد برای خاک فسفات مسئولیت داشته و جبران خسارت به هر مقدار بیش از این میزان بعهده پیمانکار بوده که معادل قیمت تمام شده ریالی به نرخ ارز رسمی خرید برپایه سی انداف کودشیمیایی و خاک فسفات محاسبه و از محل تضامین، سپرده ها و یا مطالبات ایشان کسر و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید.

تبصره ۶: بیمه مسئولیت افت، ریزش و کسری های بیش از دو در هزار برای کودهای شیمیایی فسفات و پتاسه و چهاردرهزار برای کودشیمیایی اوره و تا سه درصد محموله خاک فسفات متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهد و مسئولیتی پیرامون کسری، افت و ریزش های غیر مجاز ایجاد شده توسط پیمانکار را بعهده ندارد.

تبصره ۷: پیمانکار نسبت به اخذ پوشش بیمه مسئولیت خود در قبال کسری، ریزش و افت غیر مجاز اقدام نموده و می تواند به دلخواه خود از هر شرکت بیمه ای در این خصوص پوشش لازم را دریافت نموده و قرارداد منعقد نماید و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

تبصره ۸: در صورت درخواست پیمانکار، کارفرما می تواند نسبت به معرفی ایشان به شرکت بیمه گر طرف قرارداد خود جهت اخذ پوشش بیمه ای در خصوص موارد افت، ریزش و کسریهای غیر مجاز اقدام



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی

تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲

تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹

دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰

صندوق پستی: ۷۹۱۴۵-۴۶۷۶

hormozgan@assc.ir

نماید. بدیهی است که نرخ و شرایط اخذ پوشش بیمه و نحوه جبران خسارت با توافق هی مابین پیمانکار و شرکت بیمه گر عملیاتی خواهد شد. و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. تبصره ۹: پیمانکار متعهد می گردد در طول مدت قرارداد و پس از انجام موضوع قرارداد محموله هارا صحیح و سالم و به میزان اوزان تحویلی به وی برابر درافت سوروی یا مانیفست تحویل کارفرما نماید. و در صورتیکه به هر دلیل تمام یا قسمتی از کالای موردکیسه گیری (موضوع قرارداد) سرقت و یا مفقود شود و یا از بین برود و یا پیمانکار آن را به محل دیگری منتقل نماید و یا به شخص دیگری غیر از نماینده مجاز شرکت تحویل دهد، مسئول و ضامن خواهد بود و مکلف بوده ظرف مدت حداکثر یکماه عین و در صورت تعذر مثل کالای مذکور را به کارفرما برگرداند. در غیر اینصورت کارفرما مجاز بوده به تشخیص خویش را ساً خسارتی معادل ۳ برابر قیمت تمام شده ریالی به نرخ ارز رسمی خریدکود شیمیایی و خاک فسفات بر پایه سی انداف کالا محاسبه و از مطالبات و یا سپرده های پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید.

تبصره ۱۰: کلیه کامیون ها قبل از بارگیری نظافت و عاری از هرگونه آلودگی بوده و از نظر تمیز بودن کف کامیون مورد بازرسی قرار گیرد و پس از حصول اطمینان از سلامت و نظافت آن، نسبت به بارگیری محموله از پای کشتی اقدام گردد. در صورت عدم رعایت این موضوع کلیه خسارات احتمالی و نیز افت کیفی بنا به تشخیص کارفرما، بعهد پیمانکار خواهد بود. بدیهی است در صورت وجود اینگونه موارد و عدم انجام آن توسط پیمانکار، کارفرما را ساً نسبت به انجام جدا سازی آن اقدام و کلیه هزینه های پرداختی را بحساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

تبصره ۱۱: پیمانکار متعهد است نسبت به جمع آوری محموله ها و پاکسازی پشت موانع بتنی (نیوجرسیها) و نظافت کامل انبار اقدام نماید. بدیهی است هرگونه خسارت وارده به محموله های کارفرما که ناشی از سهل انگاری عوامل پیمانکار باشد، جبران خسارت وارده برعهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۱۲: پیمانکار موظف است روزانه نسبت به نظافت داخل انبار و جدا سازی کیسه های خالی سالم و ضایعاتی و جلوگیری از تداخل کیسه های ضایعاتی با کود اقدام نماید. ضمناً کسری کیسه خالی های بیش از حد مجاز نیز معادل قیمت تمام شده خرید آن محاسبه و از پیمانکار وصول خواهد شد. تبصره ۱۳: پیمانکار متعهد است کلیه کیسه های خالی را سالی از پترو شیمی عسلویه و یا از انبارهای ذخیره شرکت خدمات حمایتی که بوسیله کامیون وارد انبار اسکله می گردد را در داخل انبار و یا در محل تعیین شده تخلیه و پارت چینی نماید و کلیه هزینه های کارگری مرتبط با تخلیه و پارت چینی کیسه های خالی را پرداخت نماید.

تبصره ۱۴: پیمانکار موظف است در زمان تحویل و تحول انبار ها تعداد کیسه خالی های تحویلی را عیناً مطابق با نوع کود تحویل گرفته و در زمان عملیات کیسه گیری از آنها استفاده نماید. بدیهی است پس از اعمال یک در صد افت مجاز آن در صورت وجود کسری کیسه های خالی تحویلی (بیش از افت مجاز)، به ازای هرتخته کیسه خالی به قیمت تمام شده خرید از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی
تلفن: ۳۰ - ۳۳۶۷۸۳۱۲
تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹
دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰
صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵
hormozgan@assc.ir

تبصره ۱۵: چنانچه خسارات وارده به خاک و فسفات و کودهای شیمیایی موضوع قرارداد به شکل ضایعات، سفتی و کلوخگی باشد و ضایعات، سفتی و کلوخگی ایجاد شده ناشی از عوامل جوی و رطوبت بالای منطقه یا مواردی باشد که در ایجاد خسارت، کلوخگی، سفتی و ضایعات مذکور پیمانکار هیچگونه قصوری نداشته باشد با ستاند گزارش رسمی بازرسی (منتخب کارفرما) و پس از تایید ناظر مقیم (مدیر شرکت خدمات حمایتی بندرامام) و ناظر عالی (مدیریت توزیع، حمل و نگهداری) دال بر عدم قصور پیمانکار در ایجاد خسارت، ضایعات، سفتی و کلوخگی، هیچگونه خسارتی از پیمانکار مطالبه نخواهد شد.

بند ۱۱: پیمانکار متعهد به رعایت کلیه ضوابط و مقررات و آیین نامه ها، مربوط به قوانین کار و تأمین اجتماعی و سازمان پایانه ها و وزارت راه و ترابری و گمرک و راه آهن و بنادر و کشتیرانی در مورد کلیه کارگران و کارکنان خود در بنادر فوق در ارتباط با این قرارداد می باشد بدیهی است از هر صورت حساب پیمانکار ۵٪ بعنوان سپرده بیمه کسر و آخرین صورت حساب پیمانکار نزد شرکت باقی خواهد ماند و آزادی سپرده های مزبور و تسویه نهایی با پیمانکار منوط به ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی در ارتباط با این قرارداد خواهد بود.

بند ۱۲: پیمانکار متعهد می گردد کلیه هزینه های مرتبط با ثبت الکترونیکی عملکرد کامیونهای حمل داخل اسکله در سامانه الکترونیکی (مدیریت کامیونهای حمل داخلی) اداره امور بندری و شرکتهای معرفی شده از سوی اداره مذکور را که طبق صورت حساب اعلام می دارد پرداخت نماید.

تبصره: پیمانکار متعهد است نسبت به اجرای کامل کلیه آیین نامه ها و بخشنامه های صادره از سوی سازمان بنادر و کشتیرانی، گمرک، وزارت راه و ترابری و سازمان پایانه ها در طول مدت اجرای قرارداد و در مورد کلیه عوامل مرتبط (از قبیل ماشین آلات - تجهیزات و نیروی انسانی و...) و همچنین پرداخت هر گونه هزینه های مربوطه با دستورالعملها و آیین نامه های صادره در بندر فوق در ارتباط با موضوع قرارداد اقدام نماید.

بند ۱۳: پیمانکار متعهد است کلیه هزینه های نظافت مسیر تردد کامیونهای حامل خاک فسفات و یا کود شیمیایی بارگیری شده از پای کشتی تا انبار اسکله را مطابق با صورتحسابهای صادره توسط شرکتهای معرفی شده از سوی سازمان بنادر و دریانوردی را پرداخت نماید.

بند ۱۴: پیمانکار موظف است با اعلام کتبی کارفرما قبل از عودت انبارهای تحت اختیار به سازمان بنادر و دریانوردی و یا شرکتهای معرفی شده طرف قرارداد با سازمان یادشده، با هزینه خویش نسبت به پاکسازی و نظافت کامل انبارها اقدام و پس از تأییدیه لازم از اداره کل بنادر و دریانوردی نسبت به تحویل آن اقدام نماید.

تبصره: در صورتی که پیمانکار تعهدات مربوط به هر یک از بندهای ۱۲، ۱۳ و یا ۱۴ را رعایت ننماید، شرکت توسط عوامل خود و یا پیمانکار دیگر اقدامات لازم را بعمل آورده و هزینه های مربوطه را از محل مطالبات و یا تضامین تودיעی پیمانکار برداشت می نماید.



بند ۱۵: تأمین نخ مناسب برای سردوزی کیسه ها و تأمین تجهیزات و وسایل تأسیساتی از جمله لامپ، شیر آلات و ... و پرداخت هزینه های آب، برق و تلفن متناسب با مقدار تناژ عملیات انجام شده در انبارها بر عهده پیمانکار میباشد.

بند ۱۶: در صورت عدم تجهیز کشتی به گراپ، پیمانکار موظف به تأمین گراپ به تعداد مورد نیاز با هزینه کارفرما می باشد که صورتحساب مذکور به مدیریت توزیع، حمل و نگهداری ارسال شده و پس از رسیدگی به پیمانکار پرداخت می گردد. بدیهی است مراتب عدم تجهیزات کشتی به گراپ ۴۸ ساعت قبل از ورود کشتی به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

بند ۱۷: چنانچه پیمانکار حداقل مقدار تخلیه روزانه طبق مفاد بند یک ماده ۴ این قرارداد را رعایت ننماید و در نتیجه کشتی حامل کود شیمیایی و خاک فسفات مشمول هزینه دیر کرد گردد، هزینه مزبور معادل تعهدات مندرج در چارتر پارتی که در قراردادهای دریایی مربوط (کل هزینه دمو راژ معادل ارزش دلاری) تعهد شده محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر و دریافت خواهد شد. بعلاوه چنانچه میزان کیسه گیری در انبار و بارگیری روی کامیون و داخل واگن از مقدار تعهد شده در بند یک ماده ۴ قرارداد کمتر باشد و در نتیجه خسارتی از بابت کرایه انبار متوجه کارفرما گردد، مبلغ خسارت مذکور محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر و دریافت خواهد شد.

بند ۱۸: تهیه قیف، کامیون و کمپرسی برای حمل شهری و هزینه خن کاری کشتی بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره: در صورتیکه هر یک از مراحل انجام عملیات تخلیه از کشتی را اداره بندر مربوطه انجام دهد، هزینه های اعلام شده توسط اداره مزبور محاسبه و از حساب پیمانکار کسر خواهد شد.

بند ۱۹: چنانچه پیمانکار در انجام تعهدات خود طبق شرایط این قرارداد کلاً یا جزاً بخصوص عدم رعایت میزان تخلیه روزانه کشتی و کیسه گیری و بارگیری روی کامیون تاخیر یا استنکاف و یا قصوری نماید کارفرما اختیار خواهد داشت با اخطار قبلی عملیات موضوع قرارداد را به تشخیص خویش بنحو مقتضی انجام دهد و کلیه هزینه های پرداختی را از مطالبات پیمانکار کسر و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید و در صورتیکه خسارات وارده بیش از مطالبات یا تضمین انجام تعهدات باشد مازاد آن را از پیمانکار مطالبه نماید. و هر گونه کسری ناشی از انجام عملیات مذکور بر عهده پیمانکار خواهد بود.

بند ۲۰: پرداخت کلیه هزینه های فرعی و اجتناب ناپذیر (اضافی و جانبی) که در حین اجرای موضوع قرارداد بوجود آید مشمول دستورالعمل شماره ۵۵/۰۲/۴۲۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ پیوست آن می باشد و خارج از دستورالعمل مذکور هیچگونه وجهی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. (دستورالعمل مذکور جزء لاینفک قرارداد می باشد)



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی
تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲
تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹
دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰
صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵
hormozgan@assc.ir

تبصره ۱: در شرایطی که به علت کلوخگی یا سفتی کود شیمیایی اوره (فقط کود نلخته) جهت روان سازی در انبارهای کشتی و یا انبارهای ساحلی اسکله نیاز به استفاده از ابزار و تجهیزات اضافی مانند لودر، بیل مکانیکی، کارگر اضافی و سایر ادوات باشد، پس از اخذ گزارش و تأیید بازرسی بی طرف و ناظر مقیم، پیمانکار موظف است با هزینه خویش نسبت به تهیه ادوات و تجهیزات مورد نیاز حسب نظر بازرسی و ناظر مقیم جهت انجام عملیات روان سازی کود اوره اقدام نماید که در این خصوص هیچگونه وجهی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت هزینه های اضافی ارائه شده از سوی پیمانکار، مربوط به استفاده از تجهیزات و ادوات اضافی جهت روان سازی فقط برای کودهای شیمیایی فسفاته و پتاسه که ناشی از قصور شرکت کشتیرانی و یا فروشنده کالا نباشد، براساس ماده یک دستور العمل مذکور بوده و مطابق با دستورالعمل قابل اجراء می باشد.

بند ۲۱: چنانچه پیمانکار پیش بینی های لازم درخصوص و وسایل و تجهیزات مربوط به انجام عملیات و نگهداری کالای موضوع قرارداد را فراهم ننماید و به کالاهای موضوع قرارداد خسارت وارد گردد، پیمانکار مسئول پرداخت کلیه خسارات وارده به کارفرما می باشد.

بند ۲۲: پیمانکار تحت هیچ عنوان حق واگذاری عملیات موضوع قرارداد را کلاً یا جزاً بغیر ندارد و در صورت وقوع تخلف کارفرما اختیار داشته بصورت یکطرفه قرارداد را فسخ و ضمن ضبط ضمانتنامه خسارات وارده را از محل مطالبات وی برداشت و مازاد آن را هم از پیمانکار مطالبه نماید.

بند ۲۳: هرگونه جابجایی محمولات در داخل یک انبار بمنظور استفاده بهینه از حداکثر ظرفیت انبار بنابه تشخیص نماینده کارفرما که مستقر در محل است انجام پذیرد، بدون پرداخت هزینه برعهده پیمانکار میباشد.

تبصره: جابجایی نیوجرسی و کیسه خالی در داخل یک انبار و یا بین دو انبار بمنظور استفاده بهینه از انبار بنا به تشخیص کارفرما، بدون پرداخت هزینه برعهده پیمانکار می باشد.

بند ۲۴: پیمانکار متعهد است عملیات دپو در انبارهای اسکله را تا ارتفاع مناسب (حداقل ۷ متر) با استفاده از تجهیزات و ادوات مورد نیاز (دکل و لودر دکل زن) انجام دهد. بدیهی است در صورت عدم رعایت حداقل ارتفاع مناسب (در انبار)، هرگونه هزینه جابجایی کود و خاک فسفات بین انبار، یا محوطه به انبار که ناشی از عدم رعایت ارتفاع مناسب باشد برعهده پیمانکار خواهد بود.

بند ۲۵: پیمانکار رسماً اعلام نمود که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون م صوب دی ماه سال ۱۳۳۷ منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری نمی باشد و در صورتی که خلاف آن احراز شود، قرارداد باطل بوده و کارفرما می تواند به تشخیص خود کلیه هزینه های پرداختی را از محل تضامین تودیعی پیمانکار وصول نماید.



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی
تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲
تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹
دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰
صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵
hormozgan@assc.ir



جمهوری اسلامی ایران

تاریخ
شماره



وزارت جهاد و خدمات اجتماعی
شرکت خدمات حمایتی کشاورزی
استان هرمزگان

بند ۲۶: پیمانکار اعلام می نماید که شرایط قرارداد را بدقت مطالعه نموده و از کلیه مشخصات کار و مواد و مقررات آن و همچنین مواد ۱۳ و ۹۱ و ۱۴۸ قانون کار و سایر قوانین و مقررات لازم الرعایه برای اجرای قرارداد اطلاع دقیق کسب نموده و پس از امضای قرارداد به هیچ عنوان حق ندارد به عذر عدم اطلاع از قواعد و مقررات و قوانین مربوط به این قرارداد ادعا و یا مطالبه ای نماید.

بند ۲۷: پیمانکار متعهد می شود پس از انقضای مدت قرارداد منعقد شده ظرف مدت سه ماه نسبت به تسویه حساب نهائی اقدام نماید در غیر این صورت کارفرما حق دارد راساً و یک طرفه قرارداد را تسویه نموده و خسارات مربوطه را از محل تضامین بخصوص تضمین انجام تعهدات و سایر مطالبات پیمانکار کسر نماید. و پیمانکار هرگونه اعتراضی و ادعا در مراجع قضایی و اداری را از خود سلب و ساقط می نماید.

بند ۲۸: دریافت هرگونه وجهی توسط عوامل پیمانکار از رانندگان تحت هر عنوانی تخلف محسوب شده و مسئولیت پاسخگویی به مراجع قضایی و نظارتی تماماً "بعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۵ - تعهدات کارفرما :

بند ۱: چنانچه بعثت حوادث قهری یا در اثر بارندگی و بدی هوا یا عدم آمادگی کشتی و خرابی جرثقیل کشتی پیمانکار نتواند به تعهدات خود طبق برنامه زمانبندی عمل نماید، تاخیر ناشی از عوامل فوق با تایید نماینده کارفرما و سازمان بنادر و کشتیرانی و کاپیتان کشتی از پیمانکار به صورت جریمه کسر نخواهد شد.

بند ۲: چنانچه عملیات تخلیه از کشتی بدلیل عدم آمادگی آن صورت نگیرد و یا متوقف شود با اخذگواهی از مراجع ذیربط شامل بازرس یا شرکت کشتیرانی و یا سازمان بنادر کشتیرانی، مدت زمان عدم آمادگی مذکور به زمان تخلیه پیمانکار افزوده خواهد شد.

بند ۳: چنانچه کارفرما به هر دلیل و علت نتواند مقدار کود شیمیایی و خاک فسفات موضوع قرارداد را جهت انجام عملیات تامین نماید پیمانکار حق هیچگونه اعتراض یا ادعا یا مطالبه ای را نخواهد داشت و کارفرما در صورت اطلاع از مانع می بایست قبلاً مراتب را به پیمانکار اعلام نماید.

بند ۴: کارفرما مکلف است ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ وصول صورتحسابهای ارائه شده از سوی پیمانکار، با رعایت مفاد این قرارداد و تایید نمایندگی وجه آنرا پس از کسر کسورات قانونی به وی پرداخت نماید.



نشانی: بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و

برنامه ریزی

تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲

تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹

دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰

صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵

hormozgan@assc.ir

www.assc.ir

بند ۵: در صورت دریافت پاداش زودکرد تخلیه سریع (دیسپیچ) از کشتیرانی، کارفرما متعهد می گردد ۵۰٪ مبلغ ریالی زودکرد را به پیمانکار پرداخت نماید.

تبصره: در صورت وجود دیسپیچ هر کشتی، در عملیات تخلیه سهم پیمانکار پس از تأیید مدیریت بازرگانی خارجی و اعلام نظرو تأیید ناظر عالی قابل پرداخت به پیمانکاری باشد.

بند ۶: اجرت انجام عملیات هر یک از مراحل این قرارداد بر اساس تأیید نماینده کارفرما و بررسی صورتحسابها و پس از کسر کسورات قانونی مربوطه (۵٪ حق بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی) به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۱: علاوه بر کسر کسورات قانونی در صورت بروز خسارت اعم از خسارت ریزش و یا هرگونه خسارت دیگر، مبلغ خسارت مذکور از هر صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد. که پس از جبران خسارت توسط شرکت بیمه مبالغ کسر شده مجدداً به حساب بستانکاری پیمانکار لحاظ خواهد شد.

تبصره ۲: از هر صورتحساب پیمانکار ۱۰٪ بعنوان تضمین حسن انجام کار از سوی کارفرما کسر و نماینده کارفرما حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از پایان عملیات موضوع قرارداد نسبت به صدور تأییدیه اقدام می نماید و ۱۰٪ حسن انجام کار در صورت دارا بودن تأییدیه به پیمانکار قابل پرداخت می باشد.

تبصره ۳: کسورات قانونی برای طرفین قرارداد لازم الاجراء میباشد.

بند ۷: پرداخت هزینه های مربوط به انجام هر گونه عملیات خارج از مفاد این قرارداد با تصدیق نماینده کارفرما و تأیید نهایی دفتر مرکزی (مدیریت توزیع، حمل و نگهداری) شرکت بر عهده کارفرما خواهد بود

تبصره: نرخ عملیات مذکور می بایست متناسب با نرخهای اعلامی توسط اداره امور بندری، انجمن های صنفی مستقر در بنادر و سندیگاههای معتبر بندری یا نرخ رایج در عملیات امور بندری باشد.

بند ۸: نمایندگان کارفرما مجاز می باشند که هنگام تخلیه محمولات از کشتی در بندر و تخلیه و کیسه گیری در انبارها در محل حضور یافته و در صورت عدم انجام هریک از مفاد این قرارداد، تذکرات و راهنماییهای لازم را به پیمانکار یا نماینده معرفی شده او ابلاغ و پیمانکار هم مکلف به رعایت موارد اعلام شده خواهد بود. لازم بذکر است در صورت عدم حضور نمایندگان کارفرما در محل های ذکر شده پیمانکار موظف به انجام وظایف محوله می باشد.

بند ۹: تهیه کیسه خالی بر مبنای هر تن، بیست کیسه بر عهده کارفرما بوده و پیمانکار موظف است به تعداد کیسه خالی دریافتی و نوع کلیشه رسید دهد.

تبصره: کارفرما معادل یک درصد از کیسه های تحویلی به پیمانکار را بعنوان افت مجاز کیسه محاسبه و منظور می نماید، مشروط به آنکه در پایان عملیات هر کشتی، لاشه کیسه های معیوب و ضایعاتی پس از شمارش تحویل نماینده کارفرما مستقر در بندر گردد.

بند ۱۰: مدیر شرکت خدمات حمایتی استان هرمزگان بعنوان ناظر مقیم و مدیریت توزیع، حمل و نگهداری



نشانی: بندر عباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و

برنامه ریزی

تلفن: ۳ - ۳۳۶۷۸۳۱۲

تلفن مستقیم مدیر: ۳۳۶۷۱۱۵۹

دورنگار: ۳۳۶۷۸۳۱۰

صندوق پستی: ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵

hormozgan@assc.ir

سوت

بعنوان ناظر عالی برانجام کلیه تعهدات اجرایی پیمانکار تا پایان مدت قرارداد می بایستند. بدیهی است نظارت بر حسن اجرای تعهدات مالی ناشی از قرارداد فیما بین بعهده بخش امور مالی کارفرما می باشد. بند ۱۱- کارفرما می تواند در صورت افزایش قیمت سوخت مرتبط با حمل و نقل بار، (حمل از پای کشتی تا درون انبارهای ساحلی و عملیات دپو و پرکردن قیف توسط لودر) ناشی از اجرای قانون هدفمندسازی یارانه ها اقدامات ذیل را در راستای تعدیل مبلغ قرارداد معمول نماید تبصره ۱- اصلاح مبلغ قرارداد در صورت افزایش قیمت سوخت متناسب با مصوبات ابلاغ شده توسط مراجع ذیصلاح قانونی حداکثر تا سقف در صد اعلام شده به نسبت آثار آن در آنالیز قیمت امکان پذیر می باشد.

تبصره ۲- در صورت افزایش قیمت سوخت مرتبط با حمل و نقل و عدم ملحوظ نمودن در صد یا میزان آن در مصوبات ابلاغ شده توسط مراجع ذیصلاح قانونی، اصلاح مبلغ قرارداد به تشخیص کارفرما پس از کارشناسی و باستناد استعلامات دریافتی از مراجع ذیصلاح به نسبت آثار آن در آنالیز قیمت امکان پذیر است.

تبصره ۳: در صورت افزایش نرخهای حمل شهری، کارگری، ماشین آلات و ادوات مورد استفاده در عملیات تخلیه و بارگیری، افزایش نرخها بر مبنای تعرفه های انجمن صنفی شرکت های تخلیه و بارگیری و مراجع مورد تأیید امور بندری به تشخیص کارفرما و پس از محاسبه تاثیرات آن بر هر یک از عملیات و خدمات مورد استفاده و با تأیید ناظر مقیم و ناظر عالی و مراجع ذیصلاح به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

بند ۱۲: پس از تجهیز کارگاه و استقرار دستگاه های کیسه گیری توسط پیمانکار و در صورت درخواست ایشان، کارفرما می تواند تا سقف ۱۵ درصد از مبلغ کل قرارداد را بعنوان پیش پرداخت و در قبال اخذ ضمانتنامه بانکی به ایشان پرداخت نماید. بدیهی است که مبلغ مذکور در طول مدت قرارداد و از محل صورتحساب های ارائه شده توسط پیمانکار کسر و جایگزین خواهد شد.

ماده ۶: شرایط و نحوه فسخ قرارداد :

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود طبق مفاد این قرارداد عمل ننماید و یا تأخیر نماید، کارفرما می تواند قرارداد را به طور یکجانبه فسخ و نسبت به استیفای حقوق خود اقدام قانونی بعمل آورده و زیانهای ناشی از تخلف پیمانکار را مطالبه و از محل وثیقه یا ضمانتنامه تودיעی تأمین نماید.

ماده ۷ - حل و فصل اختلافات :

اختلافات ناشی از تعبیر یا تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع ذیصلاح قضایی پیگیری خواهد شد.





جمهوری اسلامی ایران



وزارت جهاد کشاورزی
شرکت خدمات حمایتی کشاورزی
استان هرمزگان

تاریخ

شماره

پوست

ماده ۸ - اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد :

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد همان است که در مقدمه قرارداد ذکر گردیده و در صورتیکه تغییر نماید ، طرفین مکلفند نشانی جدید خود را بلافاصله کتباً به طرف دیگر اطلاع دهند و در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغیه ها ، اخطاریه ها به نشانی ذکر شده اعلام و ابلاغ گردیده محسوب خواهد شد .

ماده ۹ - فورس ماژور:

عواملی مانند جنگ ، سیل و حوادث غیر قابل پیش بینی و خشکسالی بی سابقه ، آتش سوزی گسترده که ناشی از اراده طرفین نبوده و عملاً قدرت اجرای تعهدات را سلب نماید و قوه قاهره محسوب و از زمان شروع آن اجرای تعهدات به حالت تعلیق در می آید و بلافاصله پس از زوال قوه قاهره طرفین مکلف به ایفاء تعهدات خود با شرایط و در مدت مقرر در قرارداد خواهند بود . بدیهی است مدت مزبور از زمان رفع حالت قاهره احتساب خواهد شد . در غیر اینصورت قرارداد با توافق طرفین منفسخ شده و بر اساس کلیه شروط و تعهدات تسویه حساب بعمل می آید.

ماده ۱۰ - تضمین انجام تعهدات :

تضمین انجام تعهدات معادل ۱۰٪ ارزش کل مبلغ قرارداد میباشد و پیمانکار یک فقره ضمانت نامه بانکی به شماره مورخ بانک شعبه به مبلغ ریال نزد کارفرما مستقر نموده و کارفرما مجاز است در صورت تخلف پیمانکار ضمانت نامه مذکور را به نفع خود ضبط و خسارات وارده را مطالبه نماید. بدیهی است با اتمام عملیات موضوع این قرارداد چنانچه پیمانکار به تعهدات خود عمل نموده باشد کارفرما موظف است سریعاً نسبت به آزاد کردن ضمانت نامه اقدام نماید.

ماده ۱۱ - سلامت اداره و پیشگیری

«چنانچه معلوم شود که طرف قرارداد ، برای تحصیل موافقت کارگزاران شرکت در انعقاد قرارداد، وجهی را تأدیه یا مال و یا سند پرداختی را تسلیم نموده ، و یا به هر ترتیبی غیر مشروع ، کسب انتفاع نموده باشد شرکت حق فسخ قرارداد را داشته و راسی و مرتشی را نیز برای اعمال قانون به مقامات قضائی معرفی خواهد نمود.»

ماده ۱۲ - تبادل قرارداد :

این قرارداد در ۱۲ ماده و ۴۲ بند و ۳۷ تبصره در چهار نسخه تنظیم و پس از امضاء فیما بین طرفین مبادله گردیده و کلیه نسخ در حکم واحد است و طرفین ملزم به رعایت و اجراء دقیق مفاد آن می باشند و ضمانت اجراء آن را بعهده می گیرند ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

کارفرما
شرکت خدمات حمایتی کشاورزی
علی علیزاده
عضو هیئت مدیره و معاون بازرگانی

پیمانکار
شرکت
نام خانوادگی
سمت
تاریخ
امضاء
مهر

طهماسب غلام پور
مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان هرمزگان



نشانی : بندرعباس، بلوار امام
علی (ع)، پشت سازمان مدیریت و
برنامه ریزی
تلفن : ۳۳۶۷۸۳۱۲ - ۳۰
تلفن مستقیم مدیر : ۳۳۶۷۱۱۵۹
دورنگار : ۳۳۶۷۸۳۱۰
صندوق پستی : ۴۶۷۶-۷۹۱۴۵
hormozgan@assc.ir